

Sitzungsvorlage

Vorlage Nr. S-BOA/930/26-Od

Betreff: Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Teileinziehungsbeschluss im Ortsteil Neuküstrinchen

Beratungsfolge Gemeindevertretung Oderaue	Termin 12.10.2026	Behandlung Entscheidung
--	----------------------	----------------------------

Sachverhalt und Begründung:

Für den Ortsteil Neuküstrinchen wurde durch die Gemeindevertretung ein Teileinziehungsbeschluss gefasst, mit welchem eine Tonnagebegrenzung für den betreffenden Straßenabschnitt beschlossen wurde.

Im Zuge eines Antrags auf Ausnahmegenehmigung wurde festgestellt, dass die derzeit vorhandene Lage der Tonnagebegrenzung zu einer erheblichen Einschränkung der Erreichbarkeit des Grundstücks Neuküstrinchen 27 führt.

Auf dem Grundstück befindet sich ein landwirtschaftlicher Betrieb. Der Eigentümer ist für die Bewirtschaftung seines Grundstücks auf die Befahrbarkeit seiner Zufahrt bzw. seines Grundstücks angewiesen. Bei Beibehaltung der derzeitigen Tonnagebegrenzung wäre die notwendige Zufahrt zu seinem Grundstück mit den erforderlichen landwirtschaftlichen Fahrzeugen nicht gewährleistet.

Um die Erreichbarkeit des Grundstücks zu ermöglichen, soll der bestehende Teileinziehungsbeschluss hinsichtlich der Lage der Tonnagebegrenzung angepasst werden. Es wird vorgeschlagen, die Tonnagebegrenzung auf der linken Straßenseite hinter das Grundstück Neuküstrinchen 27 zu versetzen.

Hinsichtlich der Einbahnstraßenregelung soll in diesem Zuge beim Straßenverkehrsamt die Versetzung der Einbahnstraße ebenfalls hinter das Grundstück Neuküstrinchen 27 beantragt werden.

Hierdurch wäre gewährleistet, dass der Eigentümer seine Grundstückszufahrt wieder uneingeschränkt befahren kann.

Beschlussempfehlung:

Die Gemeinde Oderaue beschließt die Änderung des Teileinziehungsbeschlusses vom 13.12.2021.

(Name des Abteilungsleiters)
(Leiter der Abteilung Bau- und Ordnungsamt)

Finanzielle Auswirkungen:	Nein
im Haushaltsplan/Nachtragshaushaltsplan eingestellt:	Nein

(Leiterin Hauptamt und Finanzverwaltung)

Anlagen: Lageskizze